

# HYRESJURIDIK BOSTÄDER

---

## 1 dag

Varje år förekommer flera fall där aktörer gjort fel i förekommande standardavtal med förlust i form av pengar och prestige. I denna kurs breddar du dina kunskaper inom hyresrättsområdet för att möjliggöra ett självständigt och professionellt agerande. Kursens fokus är hyreslagens 12 kapitel Jordabalken.

## Del av kursinnehåll

- Genomgång av hyresrättens grunder
- Upprättande av hyresavtal – de vanligaste fallgröparna, genomgång standardhyresavtal
- När kan man avtala bort en hyresgästs besittningsskydd och hur man går tillväga?
- Besiktningssprotokoll
- Utforma en uppsägning - gäller både uppsägning för avflyttning respektive villkorsändring
- Genomgång av rådande blanketter
- När ska man skicka varningsbrev?
- Skillnaden mellan normalt och onormalt slitage

## Målgrupp

Fastighetsförvaltare och uthyrare av bostäder, konsumentvägledare m.fl.

## Förkunskaper

Inga förkunskaper krävs